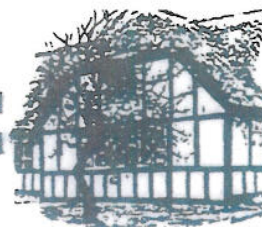


Grundejerforeningen
Københavnsgården



Grundejerforeningen Københavnsgården

Årsregnskab for
Året 2009

RESULTATOPGØRELSE

| Budget <u>2010</u> tkr. | Budget <u>2009</u> tkr. | | <u>2009</u> kr. | <u>2008</u> kr. |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <u>INDTÆGTER</u> | | | | |
| 93 | 95 | Kontingent | 94.500 | 91.000 |
| 17 | 17 | Renteindtægt | 17.077 | 17.103 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Gebyrer m.v. | <u>100</u> | <u>50</u> |
| <u>110</u> | <u>112</u> | IDTÆGTER I ALT | <u>111.677</u> | <u>108.153</u> |
| <u>OMKOSTNINGER</u> | | | | |
| 7 | 7 | Generalforsamling | 4.884 | 6.232 |
| 2 | 3 | Bestyrelsesmøder | 1.200 | 1.900 |
| 2 | 2 | Kopiering, udbringning, porto | 322 | 1.209 |
| 2 | 2 | Forsikringer og kontingent | 1.410 | 1.361 |
| 0 | 8 | Containere | 6.931 | 13.158 |
| 10 | 5 | snerydning (for meget hensat) | -12.000 | 2.094 |
| 16 | 15 | Vedligeh. af fællesarealer | 14.179 | 13.916 |
| 1 | 1 | Gaver | - | 509 |
| 1 | 1 | Gebyrer | 150 | 175 |
| 0 | 12 | Vedligeh. af kloaker | - | 7.900 |
| 50 | 50 | Beskæring, fældning m.m. | 43.750 | 2.000 |
| 0 | 0 | Fællesarealer, skilte | 4.389 | 42.039 |
| <u>3</u> | <u>10</u> | Øvrige, arb.dag, fastelavn, Sct. Hans | <u>2.876</u> | <u>-</u> |
| <u>94</u> | <u>116</u> | OMKOSTNINGER I ALT | <u>68.091</u> | <u>92.493</u> |
| <u>16</u> | <u>-4</u> | RESULTAT | <u>43.586</u> | <u>15.660</u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| | kr. | kr. |
| <u>AKTIVER</u> | | |
| Checkkonto | 117.177 | 41.411 |
| Tilgodehavender | 8.039 | 8.047 |
| Obligationer | <u>438.511</u> | <u>433.111</u> |
| AKTIVER I ALT | <u>563.727</u> | <u>482.569</u> |
| <u>GÆLD</u> | | |
| Skyldige omkostninger | <u>43.750</u> | <u>12.000</u> |
| GÆLD I ALT | <u>43.750</u> | <u>12.000</u> |
| <u>EGENKAPITAL</u> | | |
| Egenkapital 1. januar | 470.569 | 435.787 |
| Kursregulering af obligationsbeholdning | 5.822 | 19.122 |
| Årets overskud | <u>43.586</u> | <u>15.660</u> |
| EGENKAPITAL 31. DECEMBER | <u>519.977</u> | <u>470.569</u> |


Skåde den 3. februar 2010

Bestyrelsen:


 Michael Hjermø Olesen


 Søren Hougaard Jensen

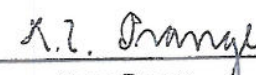

 Anne Kyhlmand


 Henrik Ottendal


 Søren Gynter-Sørensen

Foranstående regnskab for året 2009 har jeg revideret.

Skåde, den 29/2 2010

 Revisor: 
 Karen Prange

Grundejerforeningen Københavnergården

Budget

2010

tkr.

INDTÆGTER

| | |
|--------------|----------|
| Kontingent | 97 |
| Renteindtægt | 17 |
| Gebyrer m.v. | <u>0</u> |

INDTÆGTER I ALT 114

OMKOSTNINGER

| | |
|---------------------------------------|----------|
| Generalforsamling | 7 |
| Bestyrelsesmøder | 2 |
| Kopiering, udbringning, porto | 2 |
| Forsikringer og kontingent | 2 |
| Containere | 0 |
| snerydning (for meget hensat) | 10 |
| Vedligeh. af fællesarealer | 16 |
| Gaver | 1 |
| Gebyrer | 1 |
| Vedligeh. af kloaker | 0 |
| Beskæring, fældning m.m. | 50 |
| Fællesarealer, skilte | 0 |
| Øvrige, arb.dag, fastelavn, Sct. Hans | <u>3</u> |

OMKOSTNINGER I ALT 94

RESULTAT 20

Efterskrift:

Der blev på generalforsamlingen stemt for at hæve kontingentet til DKK 1.400,- fremfor de af bestyrelsen foreslåede DKK 1.350,-.

Dette har betydning for posterne: Indtægter, Kontingent og Resultat i budgettet.

Dette er det tilrettede budget.


Michael Hjernø Olesen

Formand for Grundejerforeningen Københavnergården