

Vedtaget af bestyrelsen i 2005:

Afsnit der gentages på alle følgende generalforsamlinger indtil andet beslattes: ejendomsmægleres / sælgeres information ):

- Efter drøftelser med kommunen, der er påtaleberettiget for deklARATIONEN, har bestyrelsen besluttet - hvilket der allerede er orienteret om på generalforsamlingerne i 2005 og 2006 - at forholdene for alle parceller skal bringes i overensstemmelse med deklARATIONEN ( spc. § 7) senest ved førstkommende ejerskifte for de respektive parceller, hvilket skal ske efter følgende regler, som sælger af de berørte parceller er forpligtet til at orientere køber om i forbindelse med et ejerskifte:
- Fra overtagelsesdagen har den nye ejer 3 måneder til at opnå bestyrelsens godkendelse af en plan, der bringer forholdene i overensstemmelse med deklARATIONEN, - planen skal med respekt af årstiden sikre, at forholdene bringes i orden hurtigst muligt efter ejerskiftet. Hvis planen ikke opnår bestyrelsens godkendelse inden den nævnte frist på 3 måneder, eller arbejdet efter bestyrelsens godkendelse af planen ikke igangsættes og gennemføres i overensstemmelse med planen, kan bestyrelsen uden yderligere varsel påtvinge arbejdet gennemført af grundejerforeningen for ejerens regning.
- Det blev anbefalet, at de berørte ejere også uden et ejerskifte tænker på at bringe forholdene i orden ved kommende ændringer i beplantningen på parcellen, ligesom det blev bemærket, at ovenstående regler naturligvis ikke berettiger ejere af ”lovlige” parceller til at ændre disse, så de kommer i strid med deklARATIONENS bestemmelser.